

Hausordnung

Liebe Gäste

des Jöhstadthauses des Vereins „**Freunde der KSG Chemnitz – Studentenhaus St. Josef e. V.**“

Seit den 70er Jahren konnten die Räume über der Kapelle in Jöhstadt von der Studentengemeinde als Freizeiträume ausgebaut und instandgehalten werden. Mit viel Mühe und unter großem Zeitaufwand durch die KSG wurden so im Laufe der Jahre immer wieder Verbesserungen erreicht. Die Werterhaltung und weitere Renovierung der Räumlichkeiten wird getragen durch die Erhebung von Übernachtungsgebühren und durch Spenden.

Folgende Punkte sind unbedingt zu beachten:

1. Das Jöhstadthaus ist im Besitz des Vereins „Freunde der KSG Chemnitz – Studentenhaus St. Josef e. V.“ und wird von der der KSG Chemnitz mit verwaltet. Wir betrachten es daher als selbstverständlich, dass alle Einrichtungsgegenstände mit Sorgfalt zu behandeln sind. Bei Beschädigung oder Reparatur ist Ersatz zu leisten.
2. Telefonkontakt bei Problemen oder Havarien ist möglich unter folgenden Nummern:
 - 0170 3832353 (Vereinsvorsitzender)
 - 0152 54047369 (Schatzmeister)

3. Folgende Gebühren werden pro Übernachtung erhoben:

Studenten der KSG Chemnitz	3 Euro
Vereinsmitglieder	5 Euro
Kinder unter 14 Jahren	2 Euro
Jugendliche Nichtverdiener bis 18 Jahre	5 Euro
Studenten anderer KSG	5 Euro
Erwachsene	10 Euro

Bei Ankunft und bei Abreise muss jeweils der digitale Stromzählerstand im Elektrokasten erfasst und auf dem Abrechnungsformular eingetragen werden. Damit werden die Heizkosten gesondert berechnet.

4. Die Abrechnung erfolgt mittels Abrechnungsformular, welches mit dem Schlüssel ausgehändigt wird. Danach bitte die Übernachtungsgebühr auf das Vereinskonto überweisen.
(Bankverbindung auf dem Abrechnungsformular enthalten)
5. Bei Bedarf muss Schnee auf dem Fußweg und im Gelände geräumt werden.
6. **In sämtlichen Räumen gilt absolutes Rauchverbot!**
7. Im gesamten Haus gilt Hausschuhpflicht. (Die Schuhe können unten im Vorraum in dem Regal untergebracht werden)
8. Aus Sicherheitsgründen muss die Lampe im Treppenflur **über Nacht** unbedingt angeschaltet bleiben.
9. Wenn Gottesdienste in der Kapelle stattfinden ist in allen Räumen unbedingt Ruhe zu halten, da dieses Haus im Grunde eine Kirche ist.
10. Anfallende Abfälle unbedingt im eigenen Interesse trennen. **Der gesamte Müll muss mitgenommen werden**, da eine eigene Müllentsorgung nicht realisierbar ist.
11. Unnötige Lärmbelästigung außerhalb des Hauses ist am Abend zu vermeiden. Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die umliegenden Häuser.
12. **Die Kapelle ist kein Raum für Übernachtungen!**
13. Die maximale Anzahl an Gästen ist aus Sicherheitsgründen auf 15 Personen beschränkt.
14. Wenn alle Personen das Haus und das Grundstück verlassen, dann ist alles sorgfältig zu verschließen.

15. Vor der Abreise:

- alle Räume, den Eingangsbereich und die Toilette aufräumen und säubern,
- alle Wasserleitungen leeren und den Haupthahn (Toilette) abdrehen (bitte beachten Sie die Anleitungen dazu!),
- alle elektrischen Geräte vom Netz trennen (auch Wasserkocher und Kühlschrank),
- sämtliche Lebensmittel mitnehmen (nichts im Kühlschrank lassen),
- alle Räume gut durchlüften und die Fenster wieder ordnungsgemäß verschließen,
- die Matratzen vom Fußboden schräg an die Wand stellen,
- das Haus sorgfältig abschließen.

16. Bitte achten Sie unbedingt im Interesse aller Nutzer unseres Hauses auf die Einhaltung dieser Regeln.

Wir wünschen Ihnen eine schöne Zeit in unserem Haus.

Ihr Jöhstadt-Verein

Chemnitz, 26. Juni 2023

Freunde der KSG Chemnitz
Studentenhaus St. Josef e.V.

Wichtige Hinweise:

Wasseraufdrehen bei Anreise:

1. Alle Wasserhähne in der Toilette unten, im Bad und in der Küche oben zudrehen.
In der Toilette befindet sich an der Außenwand ein Holzkasten.
In der rechten Seite befindet sich der Wasseranschluss für die Wohnräume.
2. Das Entlüftungsrädchen zudrehen.
3. Nun kann der Absperrhahn geöffnet werden.

Wasserabdrehen bei Abreise:

1. Den Absperrhahn im Holzkasten zudrehen!
2. Die Wasserhähne im Bad und den in der Küche öffnen.
3. In der Toilette das Entlüftungsrädchen öffnen und das in den Leitungen vorhandene Wasser mittels des angeschlossenen Plastikschlauches in ein Gefäß entleeren.
4. Nach der vollständigen Entleerung das Entlüftungsrädchen wieder schließen.

Heizung benutzen:

1. Die Heizung ist auf Elektroenergie umgestellt worden.
2. Im Schaltkasten an der Treppe muss dafür unten links der Hauptschalter nach links gedreht werden.
3. Die Heizkörper können jeweils selbst reguliert werden.
4. Vor Verlassen des Hauses muss der Hauptschalter wieder auf 0 gedreht werden.
5. Bitte lesen Sie bei Ankunft und Abfahrt den Stromzähler der Heizung (neben dem Hauptschalter) ab und tragen Sie den Verbrauch in den Abrechnungsbogen ein.